

Акт № 21

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Н33к2-5 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-327 938,13	481 775,36	153 837,23	Ремонт мягкой кровли МОП, кв.93	м2	34	34 165,09
			Промывка и опрессовка розлива ГВС, ЦГВС в подвальном помещении	м	72	19 585,11
			Монтаж информационного щита в под. №1	шт.	1	3 687,82

		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) и радиатора (7 секций) в кв.65	м	4	22 722,22
		Замена вводного крана ХВС кв.11	шт.	1	2 529,91
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.54	м	3	10 863,10
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (6шт.) в кв.35,42	м	7	33 155,21
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.21	м	3	16 123,53
		Замена задвижки Д=80 1шт. и кранов шаровых 4шт. на узле ЦО	шт.	5	33 677,81
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт.) в эл.щитовой и в подвале	м	7	22 167,95
		Замена врезок ХВС и ГВС (монтаж трубы 1м и кранов шаровых 2шт.) в кв.35	м	1	7 885,83
		Замена светильника 11-й эт. лифтовой холл под. №1	шт.	1	2 001,19
		Замена унитаза (слесарная мастерская)	шт.	1	9 056,47
		Замена светильников 13-й эт. под. №1	шт.	2	3 464,24
		Замена участка розлива ЦО в подвале (транзит)	п.м.	6	16 294,33
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.14	п.м.	2	8 711,68
		ИТОГО			246 091,49
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-92 254,26

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **246 091,49** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)